

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa: St-30/2011

Dužnik: Stečajna masa iza RASTOVAC d.d. – u stečaju, OIB: 07885176855, Murter

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

U prethodnom izvještajnom razdoblju na Povjerenstvu za granice pomorskog dobra pri Šibensko kninskoj županiji prihvaćen je prijedlog stečajnog dužnika za utvrđivanjem granice, kao i grafika koju je stečajni dužnik priložio zahtjevu. Predmet je proslijeđen od strane ŠK županije Ministarstvu pomorstva na daljnje postupanje. Dana 31. prosinca 2024. godine Ministarstvo mora, Uprava pomorstva dostavilo je dopis Klasa: UP/I-342-22/24-01/236 u kojem od bitnog traži dostavu objašnjenja i dopunu grafike s fotografijama, te objašnjenje zidova koji se nalaze na predmetnom području. Stečajni upravitelj zaprimio je e-mail i telefonski poziv od savjetnika za granice pomorskog dobra pri ŠK županiji 21. siječnja 2025. godine s zahtjevom da se grafika dopuni s crtom srednjih viših voda, te crtom 6 metara od crte srednjih viših, te s informacijom kako nije potrebno održati sjednicu povjerenstva jer se radi o tehničkim dopunama, a ne o bitnim promjenama postavljenog zahtjeva i predmeta. Geodetski ured Ured za izmjeru d.o.o. dopunio je i dostavio krajem siječnja 2025. godine dopunjene geodetske podloge. Dana 21. veljače 2025. stečajni upravitelj zaprimio je dopis Povjerenstva za granice pomorskog dobra ŠK županije Klasa: 342-06/24-01/14 u kojem se od bitnog navodi kako je ipak održana sjednica Povjerenstva 13. veljače 2025. godine na kojoj je odlučeno kako je potrebno ponovno izraditi geodetsku snimku području i digitalni ortofotoplan s preklopom katastarskog plana veće rezolucije primjenom bespilotne letjelice. Dakle, potrebno je izraditi snimanje područja jer digitalne snimke preuzete iz državnih katastarskih arhiva nisu dostatne rezolucije. Stečajni upravitelj zatražio je ponudu od lokalnog geodeta koji je opremljen za pružanje usluga snimanja terena dronom. Do dana pisanja ovog izvješća nije izvršeno snimanje terena obzirom da su za provedbu snimanja potrebni povoljni vremenski uvjeti. Očekuje se da bi se snimanje moglo provesti u nadolazećem tjednu prema trenutnim vremenskim prognozama, te da će se najkasnije do kraja mjeseca udovoljiti zahtjevu Povjerenstva.

U parničnim i ovršnim predmetima nije bilo značajnijih promjena. U parnici P-184/2024 (ranije P-15/22, P-100/20) zakazano je ročište za glavnu raspravu za 10. prosinca 2024. godine. Na održanom ročištu odlučeno je o zastoju postupka do konačne odluke Ministarstva državne imovine o postavljenom zahtjevu za rješavanje imovinsko pravnih pitanja u kampu Jazine, Tisno.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje na poslovnom računu promijenjeno je za redovne troškove održavanja računa. Podmiriti će se obveza prema geodetskom uredu koji je izradio geodetski elaborat, kako je navedeno u prethodnim izvješćima, po prihvaćanju istog od strane Šibensko kninske županije, odnosno ukoliko prema izvješću o javnoj raspravi ne bude potrebno raditi daljnje izmijene ili dopune. Usluga snimanja terena platiti će se po ispostavi fakture i potvrdi Ministarstva i Povjerenstva ŠK županije da je dostavljena dopuna zadovoljavajuća po pitanju grafike.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje odluka Povjerenstva i Ministarstva o utvrđivanju granice pomorskog dobra, a po primitku koje će se promptno postupiti u smjeru dopune, odnosno poduzimanja daljnjih radnji u svrhu okončanja upravnog postupka koji se vodi ispred Ministarstva državne imovine.

U Murteru, 14. ožujka 2025.

Stečajni upravitelj
Ivan Morosavljević